



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
27 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
162

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναγκαστικής συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία χώρου Λατομείου στην περιοχή Καλαμούκας Ιεραπέτρας, για τις ανάγκες του Φράγματος Μπραμιανού. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώρισης ιδιωτικής παρόδου της οδού Τσώκρη ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο Άργος, Ν. Αργολίδας. .... 2

Έγκριση χώρου για την ανέγερση Οικοτροφείου στην περιοχή Καστελλίου Πεδιάδος. .... 3

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 413

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία χώρου Λατομείου στην περιοχή Καλαμούκας Ιεραπέτρας, για τις ανάγκες του Φράγματος Μπραμιανού.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ/τος 3881/58 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων» και

4. Το έγγραφο της 1ης ΔΕΚΕ Τ. 12ης ΠΥΑΕ αριθ. 1264/542/29.12.83 που μας προτείνει την αναγκαστική τούτη απαλλοτρίωση, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την δημιουργία λατομείου στην περιοχή Καλαμούκας Ιεραπέτρας για τη λήψη αδρανών υλικών για την κατασκευή του φράγματος Μπραμιανού Κρήτης, εκτάσεως εμβαδού 14.508 μ<sup>2</sup>, που εμφανίζεται στο κτηματολογικό διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Κων/νου Πατεράκη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τούτου, θεωρημένα από τον προϊστάμενο της 1ης ΔΕΚΕ από 29.12.1983.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Ζαχαριάδης Εμμανουήλ Θεοδ.

Η Απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και εις βάρος των πιστώσεων του έργου 7572004 Δ.Ε. ΣΑΕ 0725/1984.

Η δαπάνη αποζημιώσεως ανέρχεται βάσει του πίνακα προεκτιμήσεων στο ποσό των 870.480 δρχ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

#### ΠΙΝΑΚΑΣ

Προεκτιμήσεως δαπάνης απαλλοτριώσεως κτημάτων για την επέκταση χώρου Λατομείου περιοχή Καλαμούκας ιδιοκτησίας Δημοσίου.

α/α Ονομ/νυμον	Είδω	Ποσότης Μ/δος Μ2	Δαπάνη
1. Ζαχαριάδης Εμμ. του Θεοδ.	Βραχώδες	12.746 60	764.760
2. Ζαχαριάδης Εμμ. του Θεοδ.	Βραχώδες	1.762 60	105.720
Σύνολο		14.508	870.480
Ηράκλειο,	29 Δεκεμβρίου 1983		

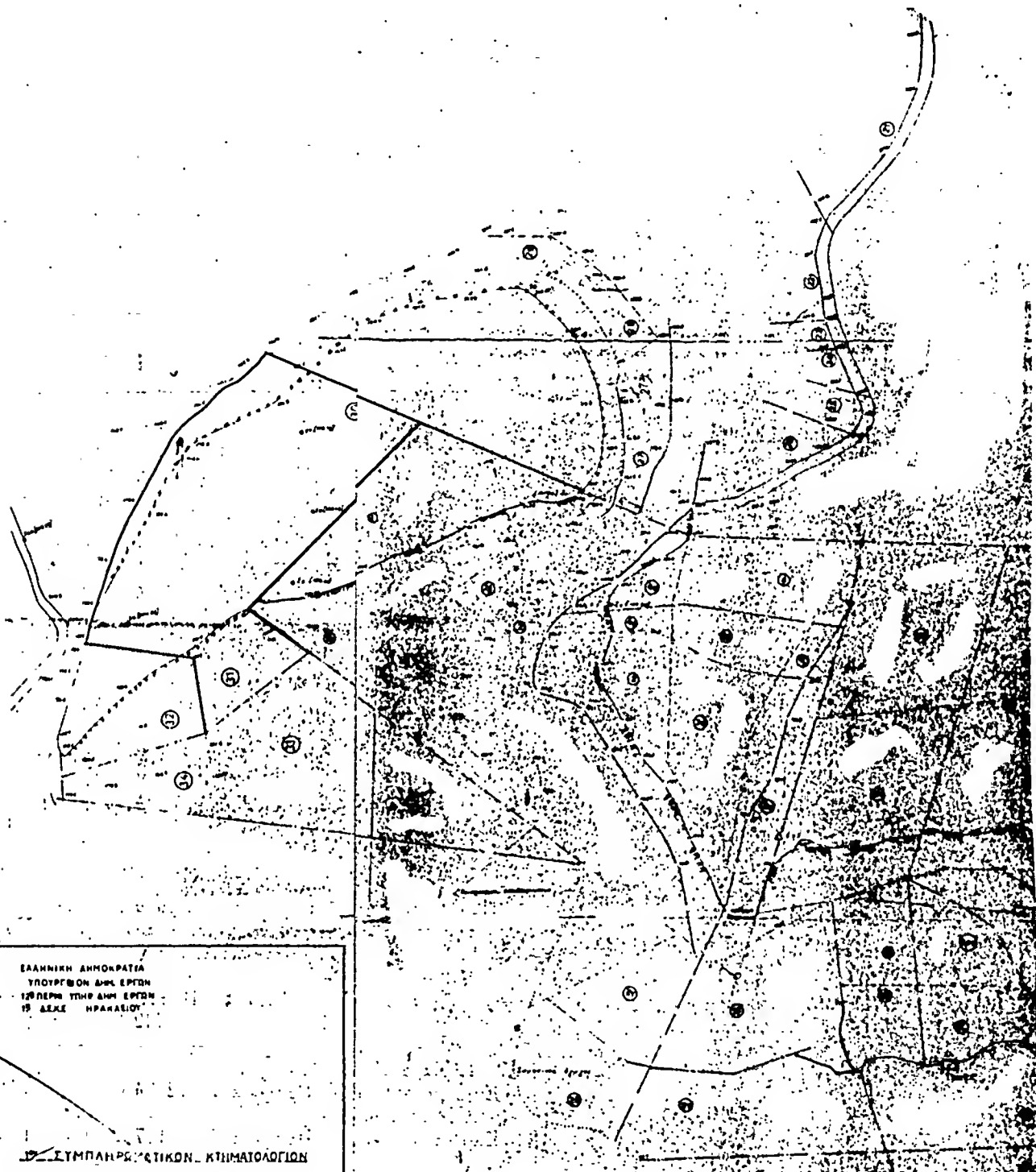
Ο Συντάξας

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ

Πολ. Μηχανικός ΔΕ με 40 β.

Αγ. Νικόλαος, 2 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης  
Ν. ΣΑΡΑΝΤΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
15 ΔΕΛΤΑ ΜΗΝΑΣΙΟΥ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΤΙΚΟΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΝ

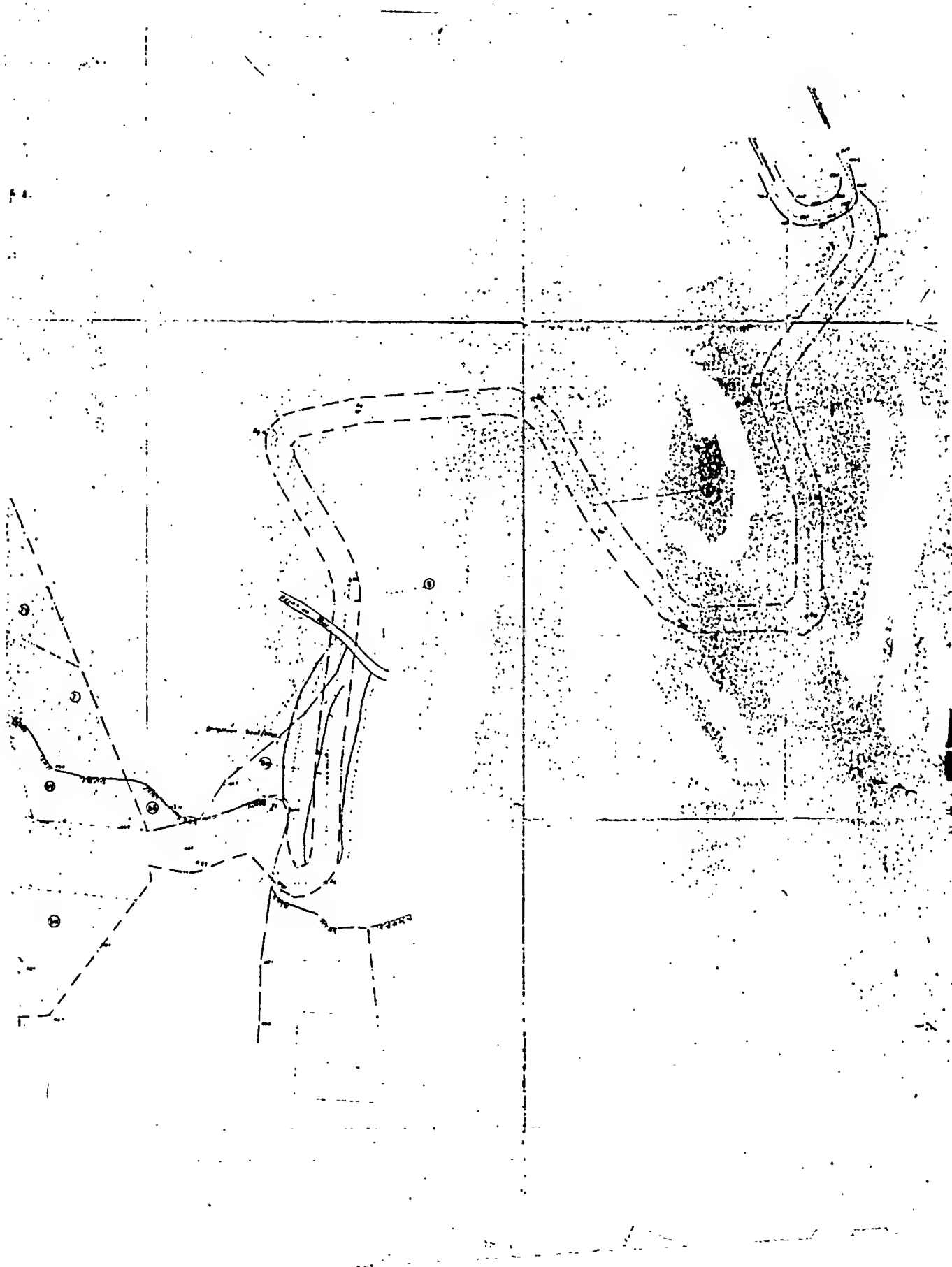
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΔΩΝ ΠΡΟΤΕΒΛΑΣΕΩΣ ΑΥΤΟΜΕΙΟΥ  
ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΜΗΡΑΜΙΟΥ ΟΙ ΜΕΛΕΤΡΑΙ ΚΡΗΤΗΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΠΟΥΔΕΙΣ

ΚΑΙΝΕΣ 1:1000



ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΝ ΚΑΤΕΡΓΑΣΜΟΝ  
ΜΗΝΑΣΙΟΥ 15 ΔΕΛΤΑ



**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. Πρωτ. 0 - 21907

(2)

Αναγνώριση ιδιωτικής παρόδου της οδού Τσώκρη ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο Άργος Ν. Αργολίδας.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**

Σύμφωνα με :

**1. Τις διατάξεις :**

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 γκαι 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 1.12.83 αίτηση των Κων/νου Βασιλείας Ευγενίας και Αγγελικής Σταυροπούλου με την οποία ζητούν την έκδοση απόφασης για πάροδο της οδού Τσώκρη που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας στους οποίους

αναφέρεται η υπόψη πάροδος :

α) Το αριθ. 6630/1913 συμβόλαιο του Συμ/φου Άργους Δ. Κιτσόπουλου.

β) Το αριθ. 11491/75 συμβόλαιο του Συμ/φου Άργους Νικ. Ντόκου.

γ) Το αριθ. 2322/82 συμβόλαιο της Συμ/φου Αθηνών Ελ. Τσέτου.

δ) Τα αριθ. 6304/83 και 6305/83 συμβόλαια του Συμ/φου Άργους Σταύρου Ν. Μποζιονέλου.

4. Τη 5002/83 βεβαίωση του Δήμου (της Κοινότητας), ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Τη 2/1/10.1.84 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων Ν. Αργολίδας αποφασίζουμε :

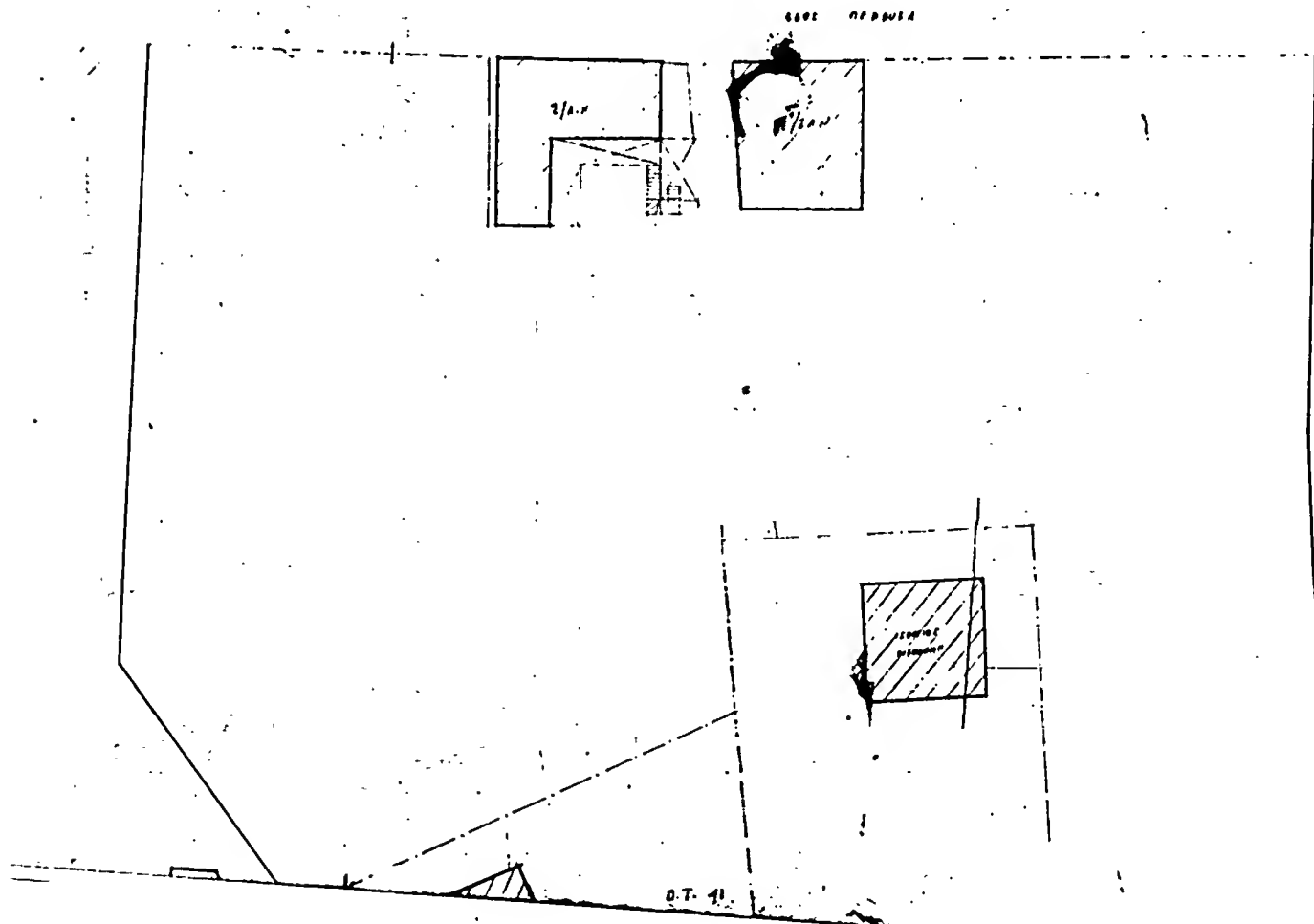
Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος της οδού Τσώκρη που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν.Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

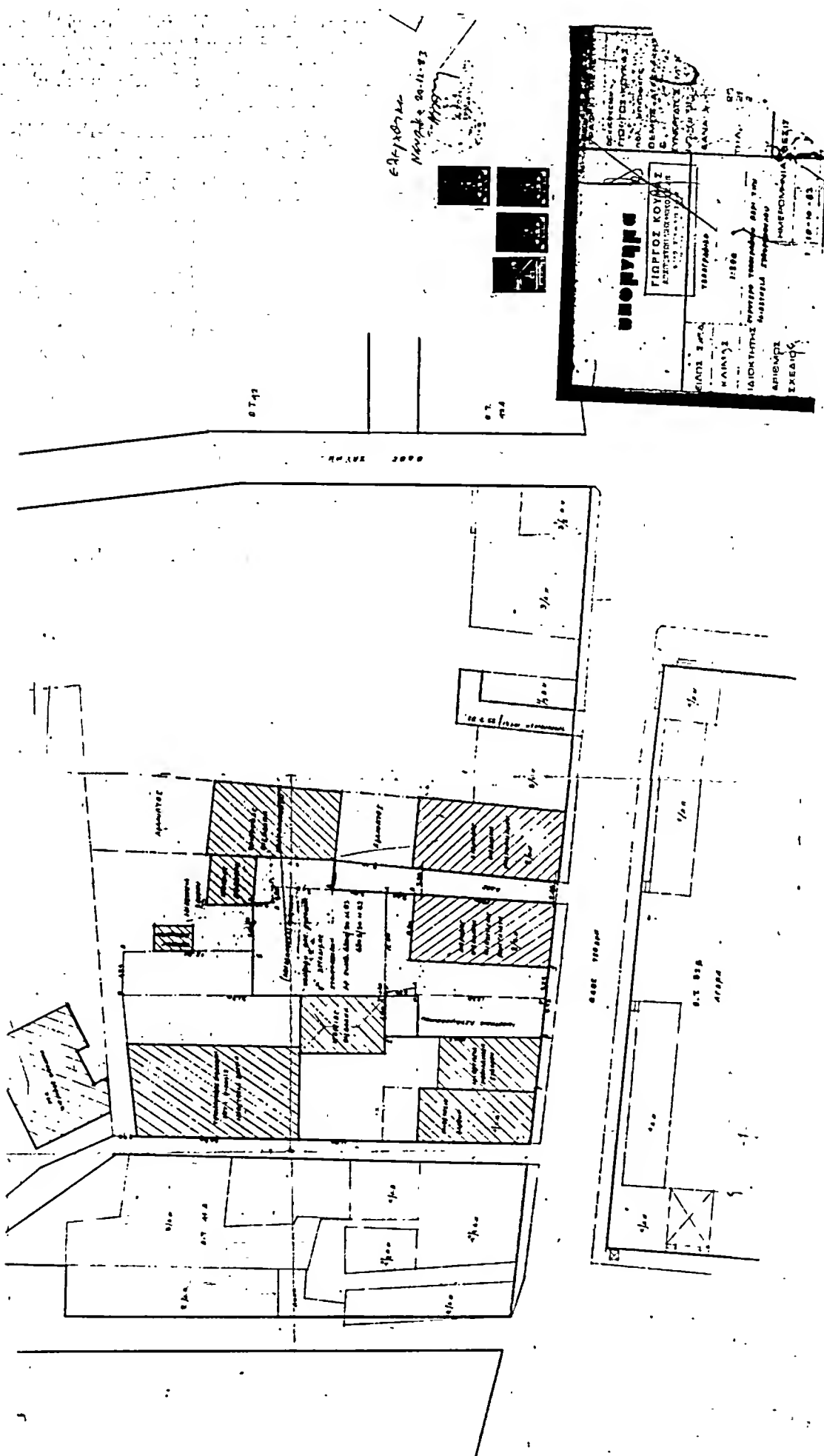
Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο της πόλης Άργους Ο.Τ. 41 όπως φαίνεται στο από 10.10.83 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/να Μηχ. Γεωργίου Κουκά το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας. μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 12 Ιανουαρίου 1984

Ο Νομάρχης  
**ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ**





Αριθ. ΤΠ οικ. 611

(3)

Έγκριση χώρου για την ανέγερση Οικοτροφείου στην περιοχή Καστελλίου Πεδιάδος.

# Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Το με αριθ. 25239/17.5.83 έγγραφο του ΥΧΟΠ για την έγκριση χώρου για την ανέγερση Οικοτροφείου στην περιοχή Καστελλίου Πεδιάδος.
2. Την με αριθ. 61/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστελλίου Πεδιάδος.
3. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α'/14.3.83)
4. Το από 17.7.23 Ν.Δ/γμα «περί σχεδίων πόλεων».
5. Τον Ν. 622/77 και μάλιστα την παρ. 2 του άρθρου 4 αυτού (ΦΕΚ 171/77) .
6. Τις εγκ. Γ376/83/4/78 και Γ. 33955/4944/78 του Υπουργ. Δ.Ε.
7. Τον Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως, όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν. Δ/γμα 532/70.
8. Το Β.Δ/γμα 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού αρμοδιοτήτων».
9. Το με αρ. 68551/4827/1.12.83 έγγραφο του ΥΧΟΠ
10. Την υπό της υπηρεσίας γενομένη αυτοψία .
11. Το πρακτικό 11 της 13.10.83 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΥΧΟΠ.

Επειδή την έγκριση χώρου για την ανέγερση Οικοτροφείου Μέσης Εκπαίδευσης σε οικόπεδο που παραχώρησε η Κοινότητα Καστελλίου προς το Εθνικό Ίδρυμα «Ο ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΠΑΥΛΟΣ» ζητά η Κοινότητα Καστελλίου και μ' αυτή δεν θίγονται όμοιοι ιδιοκτησίες, δια ταύτα αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε τον χώρο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α- που βρίσκεται εκτός του Οικισμού Καστελλίου και μέσα στην ζώνη αυτού για την ανέγερση Οικοτροφείου Μέσης Εκπαίδευσης όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηγ/κού Αριστοτέλη Βελονάκη.

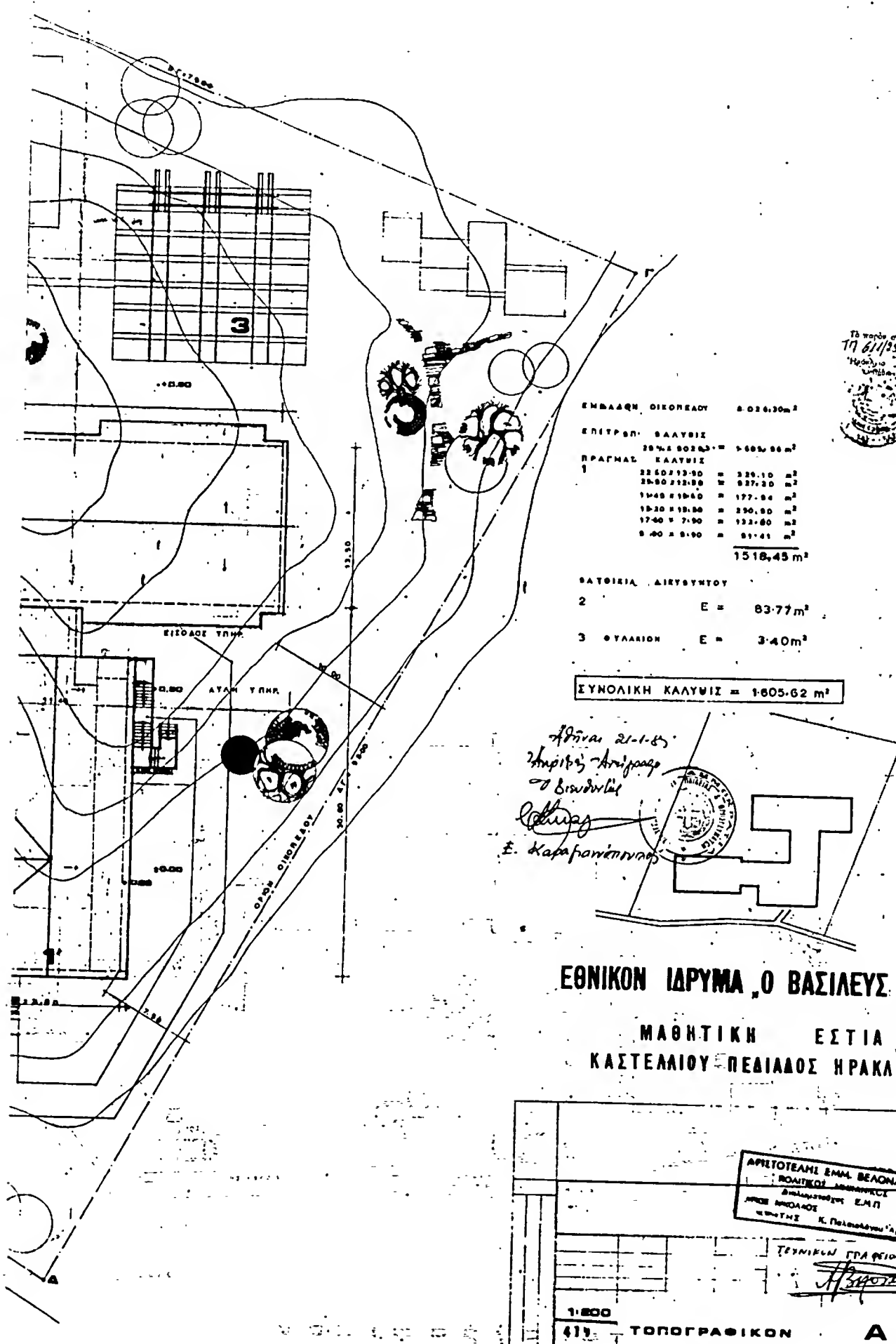
Οι όροι και περιορισμοί δομήσεως καθορίζονται ως εξής :

- α) Γενικά ελάχιστα όρια αρτιότητας 4000 μ2.
- β) Οικοδομικό σύστημα : Πανταχόθεν ελεύθερο.
- γ) Ποσοστό καλύψεως : 20%.
- δ) Συντελεστής δομήσεως 0,3
- ε) Αποστάσεις κτιρίων εκ των ορίων του γηπέδου 5,00 μέτρα.
- ζ) Επιτρέπεται η διασπορά των κτισμάτων επί του γηπέδου.
- στ) Αριθ. ορόφων 2.
- θ) Ολικό ύψος 7,5 μ.

Ηράκλειο, 25 Ιανουαρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ





**ΕΘΝΙΚΟΝ ΙΔΡΥΜΑ „Ο ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΠΑΥΛΟΣ“**

ΜΑΘΗΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ  
ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ ΠΕΔΙΑΔΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΕΜΜ. ΒΕΛΟΝΑΚΗΣ  
- ΡΟΛΟΪΚΟΥ ΑΝΤΑΡΚΤΙΚΗΣ  
ΠΡΟΛΟΓΟΥ ΕΜΠ  
ΑΡΧΗ ΑΡΧΟΛΑΟΥ  
1970 ΤΗΣ Κ. ΠΑΡΟΛΟΥ 'ΑΡΘ 6'

ΤΕΧΝΙΚΗ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

1:200

414. — ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ

A 1